

Свидетельство № СРО-П-145-04032010 от 12 февраля 2016 г.

Заказчик – ООО «Ядрово»

**«Проект реконструкции и рекультивации
полигона ТКО «Ядрово»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Том 1

ПГТ/11-18-ПЗ

Инва. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Свидетельство № СРО-П-145-04032010 от 12 февраля 2016 г.

Заказчик – ООО «Ядрово»

**«Проект реконструкции и рекультивации
полигона ТКО «Ядрово»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Том 1

ПГТ/11-18-ПЗ

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.В. Мордвинов

А.В. Петрунин

2018

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ПГТ/11-18-ПЗ	Раздел 1. «Пояснительная записка»	
2	ПГТ/11-18-ПЗУ	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	ПГТ/11-18-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения»	Не требуется
4	ПГТ/11-18-КР	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
5		Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
5.1	ПГТ/11-18-ИОС1	Подраздел 1. «Система электроснабжения»	
5.2	ПГТ/11-18-ИОС2	Подраздел 2. «Система водоснабжения»	Не требуется
5.3	ПГТ/11-18-ИОС3	Подраздел 3. «Система водоотведения»	
5.3.1	ПГТ/11-18-ИОС3.1	Книга 1 «Сбор и отведение фильтрата»	
5.3.2	ПГТ/11-18-ИОС3.2	Книга 2 «Сбор и отведение ливневых стоков»	
5.4	ПГТ/11-18-ИОС4	Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	Не требуется
5.5	ПГТ/11-18-ИОС5	Подраздел 5 «Сети связи»	Не требуется
5.7		Подраздел 7. «Технологические решения».	
5.7.1	ПГТ/11-18-ИОС7.1	«Технологические решения».	
5.7.2	ПГТ/11-18-ИОС7.2	«Система сбора и утилизации биогаза»	
6	ПГТ/11-18-ПОС	Раздел 6. «Проект организации строительства»	
7	ПГТ/11-18-ПОД	Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	Не требуется
8	ПГТ/11-18-ПМООС	Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
9	ПГТ/11-18-МОПБ	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
10.1	ПГТ/11-18-ЭЭ	Раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
		Раздел 12. «Иная документация»	
12.1	ПГТ/11-18-ОВОС	Подраздел 1. «Оценка воздействия объекта на состояние окружающей среды»	
12.2	ПГТ/11-18-РЗУ	Подраздел 2. «Рекультивация земельного участка»	
		Прилагаемые документы	
	ПГТ/11-18-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной и рабочей документации	
	ПГТ/11-18-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
	ПГТ/11-18-ГГМ	Технический отчет по результатам прогнозных расчетов и разработке гидродинамической модели	
	ПГТ/11-18-ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	
	ПГТ/11-18-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ПГТ/11-18-ПЗ-СП					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
				<i>Петр</i>	12.18
Разработал		Петрунин		<i>Петр</i>	12.18
ГИП		Петрунин		<i>Петр</i>	12.18
Состав проектной документации					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
ООО «ГеоТехПроект»					

СОДЕРЖАНИЕ

1	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	2
2	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	3
3	ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА И РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА, МЕСТ РАСПОЛОЖЕНИЯ НА ПЛОЩАДКЕ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА И ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЕГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ	4
3.1	Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка	6
4	ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА.....	7
5	СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА.....	19
6	СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ В ОСНОВНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСАХ	20
6.1	Сведения о потребности в строительных машинах, механизмах, транспортных средствах.....	20
6.2	Сведения о потребности объекта в воде	21
6.3	Увлажнение грунтов	21
6.4	Сведения о потребности в электрической энергии.....	22
6.5	Сведения о потребности в горюче-смазочных материалах	22
7	СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ	23
8	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	24
9	ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЗНАЧИМОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ И ИХ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-КВАЛИФИКАЦИОННОМ СОСТАВЕ, ЧИСЛЕ РАБОЧИХ МЕСТ	25
9.1	Данные о проектной мощности	25
9.2	Значимость объекта	25
9.3	Численность персонала полигона	26
10	О СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ	29
11	НОРМАТИВНАЯ ЛИТЕРАТУРА.....	30
12	ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	31

Приложение А. Техническое задание31

Приложение Б. Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, о допуске к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.....44

Приложение В1. •	Выписка ЕГРН к.н. 50:07:0040405:110.....	49
Приложение В2. •	Выписка ЕГРН к.н. 50:07:0040405:218.....	60
Приложение В3. •	Выписка ЕГРН к.н. 50:07:0040405:262.....	75
Приложение В4. •	Выписка ЕГРН к.н. 50:07:0040405:111.....	86
Приложение В5. •	Выписка ЕГРН к.н. 50:07:0040405:112.....	98
Приложение В6. •	Выписка ЕГРН к.н. 50:07:0040405:3.....	113

Взам. инв. №		Подпись и дата		ПГТ/11-18-ПЗ											
Инв. № подл.															

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	125
ООО «ГеоТехПроект»		

1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Основанием для разработки проектной документации являются:

- Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Ядрово» по развитию технологии обращения с отходами на полигоне захоронения ТБО «Ядрово» Московской области на период 2017-2018 годы, утвержденная распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 23.05.2017 №295-РМ (ред. От 25.05.2017 № 297-РМ)

- Договор №ПГТ/11-18 от 27 марта 2018 года на разработку проектной документации по объекту: «Разработка проекта реконструкции и рекультивации полигона и комплекса обработки и утилизации ТКО»;

- Дополнительное соглашение №2 от 04 декабря 2018 года к Договору №ПГТ/11-18 от 27 марта 2018 года по объекту «Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО «Ядрово».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
										2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Проектная документация «Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО «Ядрово» разработана на основании документов:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной и рабочей документации по объекту: «Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО «Ядрово»» (шифр 4718-ИГДИ), выполненных ООО «КомплексПроект» в 2018г.;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для разработки проектной и рабочей документации по объекту: «Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО «Ядрово»» (шифр 4718-ИГДИ), выполненных ООО «КомплексПроект» в 2018г.;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки проектной и рабочей документации по объекту: «Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО «Ядрово»» (шифр 4718-ИГДИ), выполненных ООО «КомплексПроект» в 2018г.;
- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для разработки проектной и рабочей документации по объекту: «Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО «Ядрово»» (шифр 4718-ИГДИ), выполненных ООО «КомплексПроект» в 2018г.;
- Выписка ЕГРН от 06.12.2017г на земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:110;
- Выписка ЕГРН от 06.12.2017г на земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:218;
- Выписка ЕГРН от 06.12.2017г на земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:111;
- Выписка ЕГРН от 06.12.2017г на земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:112;
- Выписка ЕГРН от 06.12.2017г на земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:3;
- Выписка ЕГРН от 06.12.2017г на земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:262.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							3

3 ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА И РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА, МЕСТ РАСПОЛОЖЕНИЯ НА ПЛОЩАДКЕ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА И ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЕГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ

Территория производства работ расположена на западе Московской области в Волоколамском районе. Землеотвод представлен в виде четырех участков различного назначения. Участки расширения полигона захоронения ТКО «Ядрово» находятся 4 км восточнее районного центра г. Волоколамска, в 500 м юго-западнее д. Ядрово, на землях сельского поселения Чисменское. Общая площадь земельных участков в границах землеотвода составляет 26,6 Га.

Волоколамский район – муниципальное образование Московской области. Площадь района 1671 км². В Волоколамском районе насчитывается 285 населенных пунктов. Население района составляет около 57 тыс. человек (в г. Волоколамске население – 24400 человек). Район граничит: - на северо-востоке с Клинским районом; на востоке с Истринским и Рузским районами; на юге с Можайским районом; на западе с Шаховским, на северо-западе с Лотошинским районом. Через район проходит железная дорога Москва-Рига и шоссе того же направления. Внутрирайонное сообщение обеспечивается разветвленной сетью автомобильных дорог различного значения.

В настоящее время в пределах землеотвода южного участка, на площади 13,7 га, располагается закрытый полигон захоронения ТКО «Ядрово». Эксплуатацию полигона захоронения ТКО осуществляет ООО «Ядрово». На полигоне производилось захоронение бытовых, в меньшей степени промышленных и строительных отходов г. Волоколамска и населенных пунктов Волоколамского района. Ежегодный объем захоронения отходов на полигоне составлял порядка 100000 м³/год (при плотности 0.8 т/м³). Перед началом эксплуатации полигона инженерно-геологическое и гидрогеологическое обоснование возможности использования участка для захоронения твердых бытовых отходов выполнено не было, инженерная подготовка основания не проводилась. Бытовые отходы на участке старого полигона изначально складировались в песчаных карьерах, отработка которых производилась в разные годы. В настоящее время отходами занят весь участок, предназначенный для захоронения отходов.

Также на 2-м участке с кадастровым номером 50:07:0040405:111 по проекту обустривается основание карт заполнения полигона для расширения зоны складирования ТКО, с последующей полной дозагрузкой коммунальными отходами данной территории.

Земельный участок под размещение полигона захоронения ТКО, «Ядрово» расположен в Волоколамском районе Московской области, сельское поселение Чисменское, в 4 км восточнее районного центра г. Волоколамска, в 500 м юго-западнее д. Ядрово. Землеотвод

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

							ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

представлен в виде четырех участков различного назначения. Общая площадь земельных участков в границах землеотвода составляет 271615 м² (27,1615 га – без подъездной дороги). Участки землеотвода с западной, южной и восточной стороны граничат с лесными массивами, с северной стороны с деградированными сельскохозяйственными землями и территорией шоссе Москва-Волоколамск. По функциональному назначению общий комплекс полигона территориально подразделяется на:

- земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:111, отведенный под строительство нового полигона ТКО, S= 100496 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:112, отведенный под существующий полигон ТКО, S= 106973 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:3, отведенный под существующий полигон ТКО, S= 30080 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:110, отведенный под подъездную дорогу, S= 5094 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:218, отведенный под подъездную дорогу, S= 20893 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 50:07:0040405:262, отведенный под подъездную дорогу, S= 2575 м².

Участки полигона расположены на склоне местного водораздела, вблизи бровки, ниже которой долина реки Городня. Участки землеотвода с западной, южной и восточной стороны граничат с лесными массивами, с северной стороны с деградированными сельскохозяйственными землями и территорией шоссе Москва-Волоколамск.

Категория земель - земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения. Зон охраны памятников истории и культуры и зоны особо охраняемого ландшафта вблизи участка проектирования нет. Участок размещения полигона не попадает в водоохранные зоны водозаборов подземных вод, разработанных для водоснабжения района. Полезные ископаемые в пределах земельного участка на балансе не числятся. Энергоснабжение участка - от проектируемой дизельной генераторной установки. Подъезд к участку работ будет осуществляться по проектируемой дороге от шоссе Москва-Волоколамск.

Подъезд к участку работ будет осуществляться по проектируемой дороге от шоссе Москва-Волоколамск.

Непосредственно на участке размещения проектируемого объекта лесная растительность отсутствует. Поверхность участка в границах землеотвода представлена бывшими пахотными угодьями и покрыта луговой растительностью. По результатам

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							5

инженерно-геологических изысканий площадка производства работ относится к участку с благоприятными условиями для строительства.

Проектом предусматривается планировка действующего полигона обустройством защитного экрана, системы активной дегазации, очистных сооружений водостока и фильтрата полигона с учетом и использованием мощностей также с северного обустраиваемого участка захоронения ТКО с планировкой площадью 10,1 га. Проектом предусмотрено 2 участка полигона оборудовать противофильтрационным экраном и дренажной системой.

3.1 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изм. № 4 от 25.04.2004 г) ориентировочный размер санитарно-защитной зоны полигона твердых коммунальных отходов составляет 500 м (п. 7.1.12 СанПиН «Сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг», пп. 2. «Полигоны твердых бытовых отходов, участки компостирования твердых бытовых отходов»).

Закрытые (не функционирующие) полигоны в классификацию СанПиН не включены и не требуют установления СЗЗ. Данный вывод подтверждается письмом Роспотребнадзора от 26.10.2015 г. № 01/13012-15-31, в котором указано: "...область применения СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не распространяется на недействующие объекты".

Участок полигона в границы существующих и планируемых к образованию особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий не входит. Объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ не имеется.

Изм. №	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

4 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА

Целью проекта является – ликвидация негативного воздействия полигона на окружающую среду и на жителей ближайших населенных пунктов, и рекультивация полигона ТКО «Ядрово». Захоронение ТКО будет производиться на инженерно-оборудованном участке захоронения.

Полигон ТКО «Ядрово» расположен в северо-западной части д. Ядрово. Полигон захоронения ТКО существует с 2008 года. Вид размещенных отходов – отходы твердые коммунальные, подобные коммунальным IV-V класса опасности. Площадь южной карты полигона ТКО - 13,7 га. Дополнительный участок под проектируемый полигон - 10,1 га, площадь участков, предназначенных для подъездных дорог – 2,8 га. Общая площадь составляет 26,6 га.

Проектируемый объект размещается на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и землях иного специального назначения.

В рамках данного проекта предусматривается:

- выполнение технического и биологического этапов рекультивации южного участка полигона ТКО с устройством рекультивационного покрытия из геосинтетических материалов и суглинистых слоев грунта, препятствующего поступлению атмосферных осадков в тело полигона и выходу свалочного газа (биогаза) полигона в атмосферный воздух, а также устройством поверх материалов перекрытия плодородного слоя почвы;

- устройство системы сбора и утилизации биогаза на южном участке полигона ТКО;

- устройство системы сбора и утилизации фильтрата на южном участке полигона ТКО;

- устройство системы водоотведения и очистки поверхностного стока на южном участке полигона ТКО;

- устройство нового северного участка размещения отходов с применением геосинтетических материалов.

- размещение отходов на северном участке полигона ТКО;

- выполнение технического и биологического этапов рекультивации северного участка полигона ТКО с устройством рекультивационного покрытия из геосинтетических материалов и суглинистых слоев грунта, препятствующего поступлению атмосферных осадков в тело полигона и выходу свалочного газа (биогаза) полигона в атмосферный воздух, а также устройством поверх материалов перекрытия плодородного слоя почвы;

- устройство системы сбора и утилизации биогаза на северном участке полигона ТКО;

- устройство системы сбора и утилизации фильтрата на северном участке полигона ТКО;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- устройство системы водоотведения и очистки поверхностного стока на северном участке полигона ТКО.

Перечень проектируемых зданий и сооружений

- резервуар накопитель поверхностного стока,
- очистные поверхностного стока;
- очистные сооружения фильтрата;
- резервуар сбора фильтрата;
- резервуар пермеата;
- резервуар концентрата фильтрата (2 шт.);
- БКТП;
- ДЭС;
- разворотная площадка для эксплуатации и обслуживания сооружений;
- газосжигательная установка;
- пожарные резервуары (2 шт.);
- площадка хранения грунта.

Размещение проектируемых сооружений представлено в графической части раздела ПГТ/11-18-ПЗУ.

Электроснабжение сооружений расширяемого полигона осуществляется от проектируемой **трансформаторной подстанции (1БКТП)** расположенной на территории полигона около очистных сооружений. Источником питания сооружений полигона служит проектируемая трансформаторная подстанция 1БКТП 1БКТПБ-250-10/0,4 3/1х12 5,9х2,3 УХЛ1 БРИЗ мощностью 250 кВА.

Резервный источник питания сооружений полигона –**дизельная электростанция ДЭС №1** -ЭД200-Т400-2РН мощностью 250кВА/200кВт с блоком автоматического ввода резерва АВР. В аварийном режиме переключение потребителей на резервную ДЭС осуществляется автоматически. Мощность в аварийном режиме (для работы от ДЭС №1) рассчитана на работу очистных сооружений, насосных установок, установки обеззараживания, расходомера.

Пожарные резервуары представляют собой стальные резервуары емкостью 55м3 заглубленные в грунт.

Укрытие тела полигона противофильтрационным экраном

Защитный экран верхней поверхности южного полигона – устройство рекультивационного покрытия предусмотрено из геосинтетических материалов и суглинистых

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							8

слоев грунта, препятствующего поступлению атмосферных осадков в тело полигона и выходу свалочного газа (биогаза) полигона в атмосферный воздух, а также устройством поверх материалов перекрытия плодородного слоя почвы.

Для верхней поверхности южного полигона ТКО «Ядрово», принято строительство противофильтрационного экрана площадью около 5 гектаров толщиной 0,8 м, в состав которого входят: геосинтетические материалы (геотекстиль, LLDPE геомембрана, гидромат 3D), песок в качестве выравнивающего слоя толщиной 0,3м, суглинок в качестве рекультивационного слоя толщиной в 0,4м и плодородного слоя почвы в 0,1 м. Пленка LLDPE, покрытая дренажной синтетикой поверх и верхним слоем почвы толщиной 0,5 м устраняет неприятные запахи, исходящие из свалки. Конструкция крышки также позволяет упорядочить сбор и контролируемый отвод(сжигание) свалочного биогаза, собираемого в пределах границ полигона.

Для южного полигона ТКО «Ядрово», принято строительство противофильтрационного экрана откосов площадью около 10,5 гектара толщиной 0,3 м, в состав которого входят: геосинтетические материалы (геомембрана Тип 5/2, объемная георешетка, геомат 3D), в качестве выравнивающего слоя служат существующие подготовленные откосы полигона. До начала производства работ по устройству защитного экрана откосов полигона, необходимо вручную удалить все твердые, острые фракции на поверхности откосов. Суглинок в качестве рекультивационного слоя толщиной в 0,3 м и плодородного слоя почвы в 0,1 м. Пленка LLDPE, покрытая дренажной синтетикой поверх и верхним слоем почвы толщиной 0,3 м устраняет неприятные запахи, исходящие из свалки. Конструкция крышки также позволяет упорядочить сбор и контролируемый отвод(сжигание) свалочного биогаза, собираемого в пределах границ полигона.



Рис. 1 – Геотекстиль - высокопрочное нетканое полотно из полимерных волокон

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Рис. 2 – Геомембрана - тонкий, однородный по всей площади полимерный лист, обладающий стопроцентной непроницаемостью, который предназначен для обеспечения гидроизоляции и создания геологических барьеров для защиты почвы и грунтовых вод от загрязнения токсичными веществами.



Рис. 3 - Гидромат 3D – дренажный геокompозитный мат, состоящий из объемной сетки с ромбовидным расположением полимерных прутков в трех плоскостях и геотекстиля

Устройство системы сбора и утилизации свалочного газа (биогаза)

На спланированной поверхности осуществляем устройство системы газоотведения (см. раздел ИОС7), устройство рекультивационного покрытия, препятствующего поступлению атмосферных осадков в тело полигона и выходу свалочного газа (биогаза) из тела полигона в атмосферный воздух, устройство плодородного слоя.

Система активной дегазации Multriwell основана на установке большого количества вертикальных скважин отбора газа, в сетке 3 x 3 метра на верхней поверхности полигона. Поверх системы сбора газа монтируется непроницаемая геомембрана толщиной 1 мм, блокируя дополнительные выбросы в атмосферу. Затем газ собирают в горизонтальной сети труб и соединяют с механическим компрессором, который создает постоянное пониженное давление в сети трубопроводов и под геомембраной. Газ, образуемый в теле полигона, попадает в сеть трубопроводов, после чего под действием компрессора подаётся на

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПГТ/11-18-ПЗ

газосжигательную установку для окончательного уничтожения вредных компонентов и соединений.

Вертикальные дренажи доставляются на полигон скрученными в рулоны и погружаются в толщу отходов на откосах полигона (площадь, занятая вертикальными дренажами, составляет 18 га) с помощью навесного гидравлического оборудования «Стичер», установленного на гусеничный экскаватор Komatsu PC600LC-6.

Горизонтальные дренажи вручную раскатываются по подготовленной поверхности полигона в пределах технологических дорог.

Основной трубопровод изготовлен из прорезиненных труб HDPE и доставляет свалочный газ в газосборные колодцы и затем – к газосжигательной установке. Производитель факела - компания Hofstetter. Компрессор и газосжигательная установка будут размещены на бетонной фундаментной плите (14м x 8м x 0,4 м).

С целью защиты газопроводов от замерзания при малом расходе продукта или при остановке его прокачки в штатных условиях функционирования устраивается система электрического обогрева.

Устройство системы сбора и очистки фильтрата

Система для сбора фильтрата отработанной (рекультивируемой) карты предусматривает следующие сооружения: существующую одиночную горизонтальную дренаж в теле ТКО; самотечный коллектор от существующей дренажи; емкость-копани; кольцевой дренаж в емкости-копани; дренажный колодец из сборных железобетонных элементов, предназначенный для сбора и отведения фильтрата в насосные; самотечный коллектор от дренажного колодца в насосные; две дренажные насосные станции, напорный коллектор и пруды-накопители. На дне и откосах емкости-копани предусмотрен защитный экран из геомембраны, предотвращающий фильтрацию загрязненных стоков из копани в грунтовые воды.

В системе сбора и очистки сточных вод (фильтрата), предназначенной для очистки фильтрата полигона по захоронению твердых бытовых отходов, общей производительностью 200 м3 в сутки, используются специальные мембранные модули со спиральным корпусом, которые являются одной из самых современных конструкций мембраны.

Система сбора и очистки сточных вод (фильтрата) состоит из установки обратного осмоса, которая монтируется в специализированном Контейнере 40', производительностью по 200 м3/сутки, оборудованном и предназначенном к использованию круглогодично, как в теплое время года (максимальная температура до 45 °С), так и в холодное (до -40 °С). Также включает в себя отдельный резервуар для серной кислоты, который устанавливается в панельном контейнере и представляет собой стальной (Ст3) горизонтальный цилиндрический двустенный резервуар (сосуд в сосуде) объемом 10 м3. Для подключения к

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							11

технологическим трубопроводам сводообразная крышка резервуара, выступающая над верхом корпуса резервуара, оборудована резьбовыми отверстиями. Также резервуар для серной кислоты оснащен заправочным шкафом из ПЭВП с соединительной муфтой типа RK50, включая блокировочный и обратный клапана. Необходимо использование только серной кислоты с концентрацией >92% по ГОСТ 667-73.

Состоит установка обратного осмоса из нескольких секций:

- накопительные резервуары для очищаемой воды типа отстойника;
- секция предварительной очистки, включающая 3 ступени;
- секция обратного осмоса (глубокая очистка), включающая 3 ступени;
- накопительные резервуары для пермеата.
- Секции связаны между собой коммуникациями (трубопроводами и газоходами).

Она также содержит всё оборудование, необходимое для процесса обратного осмоса, такое как трубы, насосы, фильтры. Также включает устройства мониторинга и все приборы, требуемые для проведения измерения и управления.

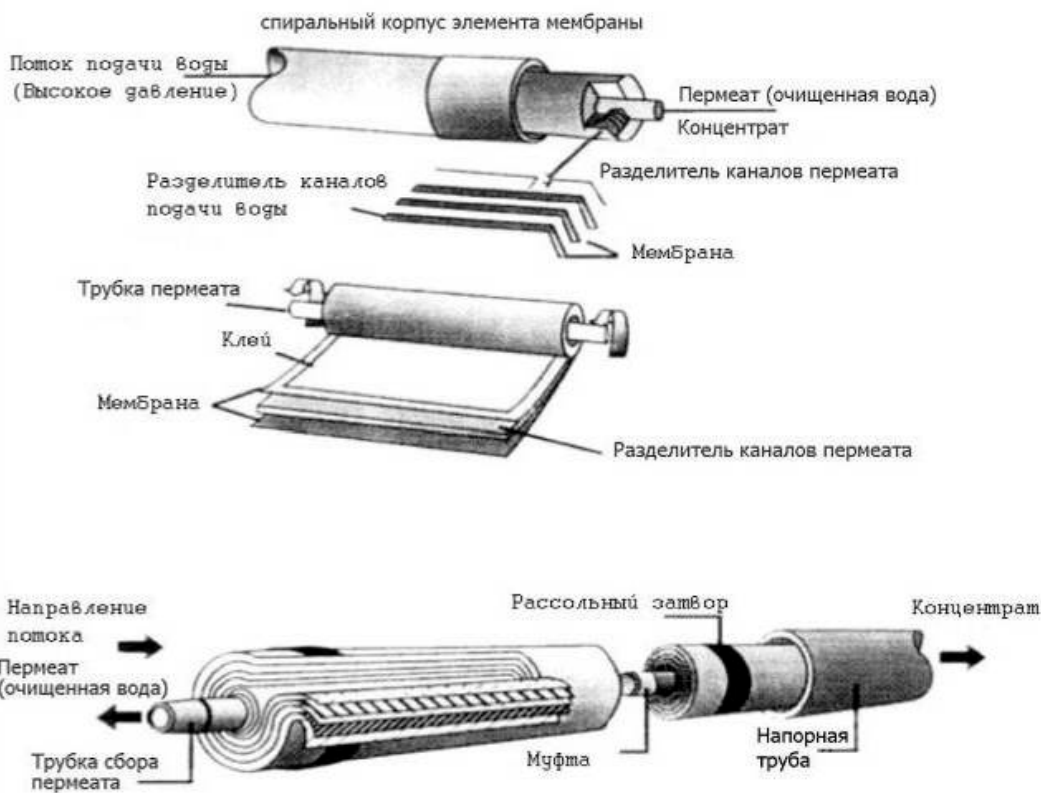


Рис. 4 - Поперечное сечение мембранного модуля и элементов мембраны обратного осмоса Системы сбора и очистки.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							12



Рис. 5 - Внешний вид контейнерной Установки обратного осмоса по очистке фильтрата полигона

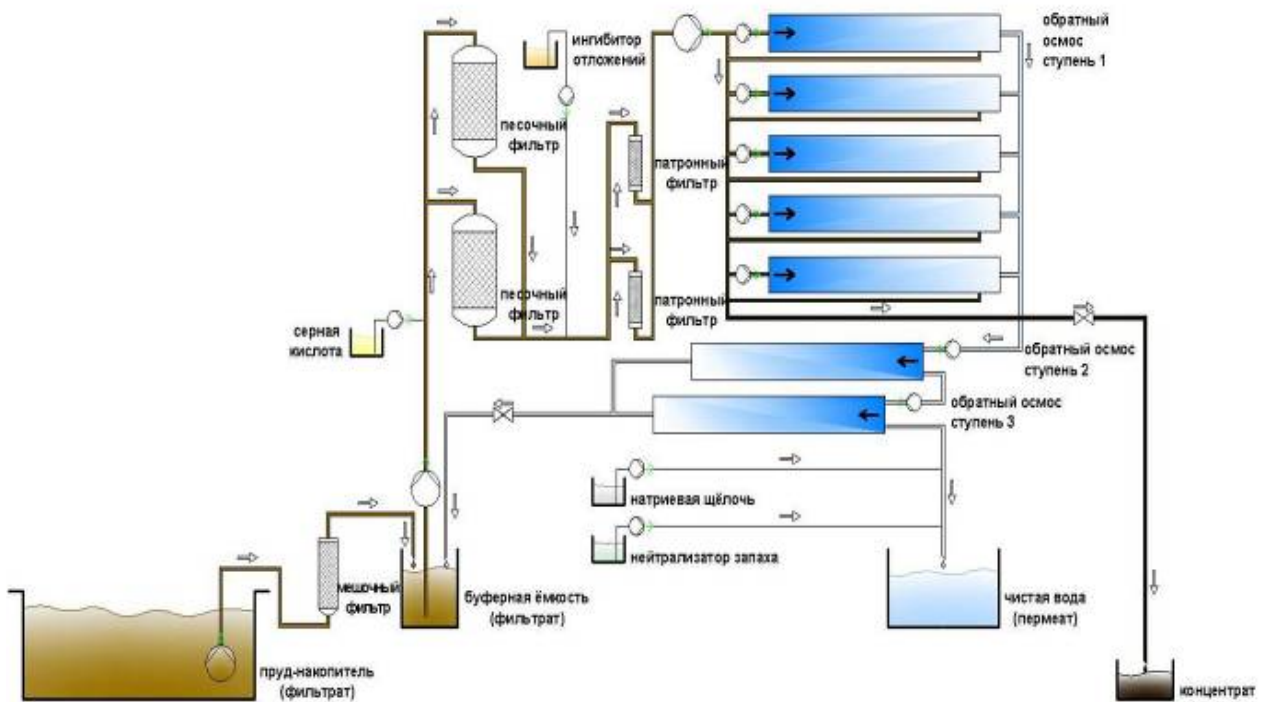


Рис. 6 - Технологическая схема Установки обратного осмоса по очистке фильтрата полигона производительностью 200 м3/сутки

Накопительный резервуар для очищаемой воды – резервуар сбора фильтрата устанавливается перед ОС фильтрата. Проектом предусмотрен резервуар из монолитного

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

железобетона с внутренним изоляционным слоем, стойким к химически агрессивным стокам.
Конструктивные размеры резервуара 15 x 15 x 3,2(h)).

Накопительный резервуар для очищенных стоков – пермеата запроектирован из сборного железобетона. Конструктивные размеры резервуара 12 x 12 x 3,6(h)).

Резервуары концентрата фильтрата предусмотрены из стеклопластика. Polycorr-AP-3000_11400, объемом V = 80 м3.

Устройство системы сбора и очистки сточных вод

Проектным решением предусмотрена организация сбора образующихся поверхностных стоков со всей территории на стадии закрытия полигона с последующей очисткой на локальных очистных сооружениях наиболее загрязненной части стока и дальнейшим сбросом очищенных (условно-чистых) стоков в реку Городня.

Сбор дождевых и талых вод осуществляется в продольные водоотводные каналы открытого типа, проложенные по периметру полигона. Открытая система выполняется из готовых ж/б плит П-1 по Серии 3.503.1-66. При продольном уклоне канав, превышающем 5% (≥ 0.05), предусмотрены водогасящие устройства – быстротокки из телескопических лотков Б-7 по серии 3.503.1-66-7.0.0 СБ.

После сбора в самых низких точках каналы вода транспортируется в закрытую сеть, выполненную из железобетонных труб с защитной футеровкой «СК-ЭКОВЭЛЛ» диаметром 800-1000 мм (в соответствии с ГОСТ 26633, ГОСТ 31384).

Для очистки поверхностных стоков приняты локальные очистные сооружения (ЛОС), изготовленные из полиэфирного армированного стеклопластика согласно ТУ 4859-001-00112236-2016 комплектной поставки компании «POLY GROUP» Q=20л/с.

В систему ЛОС поверхностного стока входят:

- колодец-делитель для разделения стоков по объему,
- камеры с запорной арматурой (2 шибера Д800мм) перед аккумулирующими резервуарами;
- резервуары – накопители (аккумулирующая емкость);
- колодец - гаситель напора (КГН) перед ЛОС;
- комбинированный песконефтеуловитель;
- сорбционный фильтр;
- блок ультрафиолетового обеззараживания;
- контрольный колодец (КК).

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							14

Покрытие технологических проездов из дорожных цементобетонных плит. Состав работ, выполняемых при устройстве технологических проездов:

- детальная разбивка элементов дороги и подготовка основания;
- уплотнение естественного основания грунтовыми катками ДУ-85 (до 8 проходов);
- возведение песчаной насыпи (h=35 см) бульдозерами с послойным уплотнением грунтовыми катками (до 8 проходов);
- укладка материала Георешетка РД/М;
- россыпь щебня расчетной фракции слоем 18 см, разравнивание бульдозерами с послойным уплотнением грунтовыми катками (до 8 проходов);
- устройство выравнивающей прослойки из сухой пескоцементной смеси слоем 3см;
- укладка сборных железобетонных плит типа П-18.

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПГТ/11-18-ПЗ

В составе полигона запроектирован новый участок для размещения отходов (к.н. 50:07:0040405:111). Проектная вместимость участка размещения отходов – 420 тыс. тонн в год.

Так как в районе проектирования полигона отсутствуют грунты с необходимыми характеристиками (глины с низким коэффициентом фильтрации – не более 0,0086 м/сут.), необходимо устроить противofильтрационный экран в основании участка размещения отходов.

Устройство нижнего противofильтрационного экрана нового участка размещения отходов

Многослойный противofильтрационный экран в основании участка размещения отходов состоит из 3-х слоев:

1. Подстилающий

- суглинок – 0,2 м,
- песок, Кф не менее 1,5 м/сут - 0,2 м,

2. Противofильтрационный

- Геотекстиль Т-200,
- лист полимерный геомембрана тип 5/1, t=1,5 мм,
- Геотекстиль Т-200.

3. Защитный:

- песок, Кф не менее 1,5 м/сут - 0,2 м.

Устройство технологических проездов

Состав работ, выполняемых при устройстве технологических проездов:

- детальная разбивка элементов дороги и подготовка основания;
- уплотнение естественного основания грунтовыми катками ДУ-85 (до 8 проходов);
- возведение песчаной насыпи (h=40 см) бульдозерами с послойным уплотнением грунтовыми катками (до 8 проходов);
- укладка материала Георешетка РД/М;
- россыпь щебня расчетной фракции слоем 20 см, разравнивание бульдозерами с послойным уплотнением грунтовыми катками (до 8 проходов).

Система сбора и отведения фильтрата проектируемой карты, расположенной на правом борту оврага ручья, образуется двумя ветвями дрен в южной части основания ТКО, объединенных дренажным колодцем для сбора фильтрата; безнапорным дренажным

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

коллектором, резервуаром-накопителем фильтрационных стоков и специализированными очистными сооружениями.

Дрены устраиваются из дренажной ДГТ-ПНД трубы Ду200 в фильтре заводского изготовления с уклоном в сторону колодца. Дрена укладывается поверх противофильтрационного экрана основания отвала с устройством дренирующего слоя из крупнозернистого песка. Коллектор запроектирован из полиэтиленовой ПНД трубы диаметром Ду200. Дренажный колодец устраивается из сборных ЖБ колец круглого сечения диаметром Ду2000 с защитной футеровкой, устойчивой к агрессивной среде фильтрата.

Проектом объединенной безнапорной системы сбора и отведения фильтрата предусматривается устройство на коллекторе, отводящем фильтрат из емкости-копани в дренажные насосные, дополнительный узловой железобетонный канализационный колодец перед ДНС и коллектор из трубы ПНД.

Для очистки поступающего фильтрата будут использоваться очистные сооружения, основанные на технологии обратного осмоса, задействованные на очистке южной карты. Фильтрат очищается до норм и требований нормативных документов, предъявляемых к воде водоемов рыбохозяйственного значения (см. подробно ИОСЗ).

В перспективе, в рамках **рекультивации** участка для размещения отходов (к.н. 50:07:0040405:111) предполагается изолировать поверхность с целью предотвращения инфильтрации атмосферных осадков и выхода свалочного газа. На спланированной поверхности осуществляется устройство системы дегазации.

Для северного участка полигона ТКО «Ядрово», принято строительство противофильтрационного экрана толщиной 0,6 м, в состав которого входят: геосинтетические материалы (геомембрана Тип 4/2, гидромат 3D, геомат 3D), в качестве выравнивающего слоя служит слой супеси толщиной 0,2м уложенный на подготовленные откосы полигона. До начала производства работ по устройству защитного экрана откосов полигона, необходимо вручную удалить все твердые, острые фракции на поверхности откосов. Суглинок в качестве рекультивационного слоя толщиной в 0,3 м и плодородного слоя почвы в 0,1 м. Пленка LLDPE, покрытая дренажной синтетикой поверх и верхним слоем почвы толщиной 0,3 м устраняет неприятные запахи, исходящие из свалки. Конструкция крышки также позволяет упорядочить сбор и контролируемый отвод(сжигание) свалочного биогаза, собираемого в пределах границ полигона.

Для сбора и обезвреживания свалочного газа предлагается использовать систему Multriwell, идентичную относительно технологических решений, приведенных в рамках рекультивации южной карты полигона:

- Устройство вертикальных дрен;
- Устройство горизонтальных дрен;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- Устройство системы отводящих трубопроводов и колодцев;
- Устройство системы электрического обогрева трубопроводов;
- Устройство газосжигательной установки.

Система сбора дождевых и талых вод осуществляется в продольные водоотводные канавы открытого типа, проложенные по периметру полигона. Открытая система выполняется из готовых ж/б плит П-1 по Серии 3.503.1-66. Плиты укладываются на основание из щебня и соединяются цементно-песчаным раствором. Для очистки поверхностных стоков северной карты используются локальные очистные сооружения (ЛОС), задействованные в очистке вод с южной (отработанной) карты (ТУ 4859-001-00112236-2016 комплектной поставки компании «POLY GROUP»). После ЛОС очищенные стоки направляются на сброс в р. Городня. Перед сбросом в реку очищенные стоки обеззараживаются.

Биологический этап рекультивации осуществляется вслед за техническим этапом, включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на завершение восстановления нарушенных земель (подготовка плодородного слоя, посев многолетних трав, уход за насаждениями). Биологический этап осуществляется в течение 4-5 месяцев в безморозный период на протяжении 4-х лет.

Биологический этап предполагает следующие виды работ:

- подбор ассортимента многолетних трав;
- подготовка почвы;
- внесение минеральных удобрений;
- посев многолетних трав на рекультивируемой поверхности;
- уход за посевами;
- кошение травы.

Подбор трав для посева произведен в соответствии с природно-климатическими условиями территории. Биологическое освоение земель предусматривает: подготовку плодородного слоя; внесение удобрений; посев многолетних трав; уход за посеянными травами и высаженными растениями.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							18

5 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА

Техническая вода на полигоне используется на увлажнение в пожароопасные периоды - для предотвращения возможного возгорания отходов или их тления и на пылеподавление технологических дорог и проездов.

Прошедшая очистку на локальных очистных сооружениях вода поступает в резервуар очищенных вод, а затем используется:

- для пылеподавления дорог и проездов;
- для наполнения пожарных резервуаров.

Забор технической воды выполняется автонасосами поливальных машин.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

6 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ В ОСНОВНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСАХ

6.1 Сведения о потребности в строительных машинах, механизмах, транспортных средствах

Таблица 1 – Строительные машины и механизмы

Наименование, тип, марка	Основные технические параметры	Кол-во по годам строит-ва, шт
		1 год
Техника для производства планировочных работ (срезка откосов)		
Бульдозеры		
1. Бульдозер Б-10 «Планировщик» или аналогичный по характеристикам	ЧТЗ Д-180 (расход топлива 12,1 л/час дизель)*	2
2. Бульдозер Komatsu D155A-5 или аналогичный по характеристикам	Масса 38,7 т дв. 302 л.с (ср. расход топлива 25 л/ч дизель)*	2
3. Бульдозер-уплотнитель Bomag BC601 или аналогичный по характеристикам	Масса 28,0 т. дв. 269 л.с (ср. расход топлива 23 л/ч дизель)	1
4. Бульдозер ДЗ-171.1	ЧТЗ Д-160 170 л.с. (расход топлива 12,4 л/час дизель)	1
Экскаваторы и фронтальные погрузчики		
1. Экскаватор одноковшовый гусеничный Doosan DX340LCA или аналогичный по характеристикам	Емк. ковша 1,83 м ³ 21,7 т, 250 л.с (расход топлива 42,5 л/час дизель)	3
2. Экскаватор на гусеничном ходу VOLVO EC210BLC или аналогичный	Масса 22,3 т, емк. ковша 1,55 м ³ , дв. Д6Д, 159 л.с. расход топлива 16,0 л/час	2
3. Экскаватор Komatsu PC600LC-6 или аналогичный по характеристикам	57,78 т, 250 л.с (расход топлива 49 л/час дизель) С навесным оборудованием «Стичер» (устройство вдавливания)	1
4. Погрузчик фронтальный одноковшовый ПК-46 или аналогичный	Емк. Ковша 2,4 м ³ 14,0 т 180 л.с. (17,3 л /час дизель)	2
5. Автогрейдер А-98М или аналогичный	20,1 т, дв. 255 л.с. (36,9 л /час дизель)	1
Катки и уплотнители		
1. Каток-уплотнитель Bomag BC972RB или аналогичный по характеристикам	46,5 т. Дв. BF8M, 543 л.с (62 л/час дизель)	1
3. Каток прицепной ДУ-94 или аналогичный	Вес 8.2 т	1
4. Вибротрамбовка ВТ-60 или аналогичная	2,3 кВт (1,0 л/час бензин)	2
5. Виброплита VD-20Р или аналогичная	5,5 кВт (1,4 л/час бензин)	2
6. Грунтовый каток BOMAG BW 226 DH-4 или аналогичный	25 т. Дв. 150 кВт / 204 л.с.	2
Грузоподъемное оборудование		
1. Кран автомобильный КС-45717-1 или аналогичный по характеристикам	г/п 25,0 т. 169 квт (18,2 л /час дизель)	2
Автомобильная техника		
1. Автосамосвалы КАМАЗ 65111 или аналогичные	Г/п 14 т (32,1 л /100 км)	2
2. Автосамосвалы КАМАЗ КАМАЗ-65201-73 (6х6) или аналогичные	Г/п 19,5 т дв.400 л.с (37,4 л /100 км)	2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3. Автосамосвал VOLVO A25F	Масс 21,9 т, г/п 24,0 т Двиг. Д11F (315 л.с.) расх. топ. 35,0 л/час	1
4. Поливомоечная машина КО-829А (ЗИЛ-433362)	8,0 м³, 150 л.с. 25,8 л/100 км	1
Оборудование для биологического этапа рекультивации		
1. Трактор МТЗ-80.1	Д-240 80 л.с. (расход топлива 6 л/час дизель)	1
2. Разбрасыватель удобрений РУМ-8	навесное оборудование	1
3. Борона зубовая ШБ-2.5	навесное оборудование	1
4. Каток гладкий ЭКВГ-1.4	навесное оборудование	1.
5. Сеялка универсальная СЛТ-3.6	навесное оборудование	1
6. Мотокультиватор универсальный Fm 1309MD		1

6.2 Сведения о потребности объекта в воде

Временное водоснабжение на строительной площадке предназначено для обеспечения производственных, хозяйственно-бытовых нужд и пожаротушения. Вся вода на объекте привозная. Потребный расход воды, л/с, определяется по формуле:

Расход воды на производственные нужды:

$$Q_{пр} = 0,54 \text{ л/с.}, \text{ где}$$

Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды:

$$Q_{хоз} = 0,5 \text{ л/с}, \text{ где}$$

Расход воды для пожаротушения на период строительства:

$$Q_{пож} = 5 \text{ л/с}$$

6.3 Увлажнение грунтов

Увлажнение грунтов предусматривается с целью снижения их пыления и достижения оптимальной влажности в летнее время для достижения оптимального коэффициента уплотнения.

Количество воды Q, необходимое для увлажнения грунта до оптимальной влажности, определяют по формуле.

$$Q = \frac{P}{1 + \frac{W}{100}} \cdot \left(\frac{W_0}{100} - \frac{W}{100} \right) \cdot a,$$

Необходимое количество воды для увлажнения 1,0 м³ грунта (при плотности грунта 1,8 т/м³) до влажности 20% (при естественной влажности 16%) составит:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

$$Q = 0,55 / (1 + 0,16) \times (0,20 - 0,16) = 0,019 \text{ т (19,0 л/м}^2\text{)}.$$

6.4 Сведения о потребности в электрической энергии

Потребность полигона в энергетических ресурсах определена путем прямого подсчета. Потребность в электроэнергии, кВА, определяется на период выполнения максимального объема строительного-монтажных работ по формуле:

$$P = L_x \left(\frac{K_1 P_M}{\cos E_1} + K_4 P_{o.n.} \right),$$

где $L_x = 1,05$ - коэффициент потери мощности в сети;

P_M - сумма номинальных мощностей, работающих электропотребителей (очистные сооружения, газокompрессорная станция, насосы и т.п) - 550 кВт;

$P_{o.n.}$ - то же, для наружного и внутреннего освещения объектов и территории – 60 кВт;

$\cos E_1 = 0,7$ - коэффициент потери мощности для силовых потребителей (электромоторов);

$K_1 = 0,6$ - коэффициент одновременности работы силовых электропотребителей (электромоторов);

$K_4 = 0,9$ - то же, для освещения.

$$P = 1,05 \times (0,6 \times 550 / 0,7 + 0,9 \times 60) = 1,05 \times (471,4 + 54,0) = 525,4 \text{ кВА}.$$

6.5 Сведения о потребности в горюче-смазочных материалах

Наименование машины	Дизельное топливо для одной машины (для всех машин), т/год	Смазочные материалы, т/год для одной машины (для всех машин)	Обтирочные материалы, т/год для одной машины (для всех машин)
Doosan DX340LCA (6 шт)	17(102)	3,6(43,2)	0,21(2,52)
Камаз-65201-73 (5 шт)	2,8(16,8)	-	-
Мотокультиватор Fm 1309MD (1 шт)	0,31	0,06	0,003
Итого, т/год (для всех машин):	20,11(118,8)	3,66(43,26)	0,213(2,5)

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПГТ/11-18-ПЗ

Лист

22

7 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Участки, согласно выпискам из ЕГРН относятся к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и имеет разрешенное использование: полигон твердых бытовых (коммунальных) отходов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата

8 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

8.1 Техничко-экономические показатели участка

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	2	3	4
1	Участок старой насыпи с кадастровыми номерами 50:07:0040405:112 и 50:07: 0040405:3 и прилегающие территории	га	
1.1	Площадь покрытия насыпи защитным слоем	м ²	127378
1.2	Площадь покрытий дорог: – с твердым покрытием – обочин	м ² м ²	7810 5294
1.3	Площадь застройки	м ²	1403
1.4	Площадь озеленения	м ²	16161
2	2-й участок с кадастровым номером 50:07:0040405:111	га	10
2.1	Площадь складирования ТКО	м ²	89329
2.2	Площадь покрытия дорог – с твердым покрытием – с щебеночным покрытием	м ² м ²	297 7469
2.3	Площадь озеленения	м ²	3400

8.2 Экспликация зданий и сооружений

Экспликация зданий и сооружений			
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Установка утилизации биогаза	шт.	1
2	Резервуар накопитель поверхностного стока	шт.	1
3	Очистные поверхностного стока	шт.	1
4	Очистные сооружения фильтрата	шт.	1
5	Резервуар-усреднитель фильтрата	шт.	1

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			24

9 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЗНАЧИМОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ И ИХ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-КВАЛИФИКАЦИОННОМ СОСТАВЕ, ЧИСЛЕ РАБОЧИХ МЕСТ

9.1 Данные о проектной мощности

Режим работы объекта – круглогодичный, круглосуточный.

Основные сооружения комплекса – система сбора и переработки фильтрата, установка сбора и утилизации биогаза.

Сбор фильтрата с участка размещения отходов предусмотрен дренажной системой с отводом в резервуар и очисткой на ЛОС с последующим использованием очищенных стоков на территории полигона (техническая вода).

Сбор биогаза с участка размещения отходов предусмотрен системой дрен вертикальных и горизонтальных с отводом по системе трубопроводов на установку по термическому обезвреживанию.

На объекте предусмотрены все необходимые сооружения для эксплуатации.

Перечень проектируемых зданий и сооружений:

1. резервуар накопитель поверхностного стока,
2. очистные поверхностного стока;
3. очистные сооружения фильтрата;
4. резервуар усреднитель фильтрата;
5. установка утилизации биогаза.

- Наружные инженерные сети и сооружения;

- Электроснабжение сооружений;

- Технологические проезды и площадки.

9.2 Значимость объекта

Жизнедеятельность населения связана с образованием значительного количества отходов.

В соответствии с "СП 132.13330.2011. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования" класс объекта по значимости устанавливается в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз.

Ввиду того, что:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- проектом предусмотрены природоохранные мероприятия по изоляции отходов, обеспечению защиты от загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и грунтовых вод;

- ущерб в случае реализации террористических угроз, будет иметь локальный (муниципальный) масштаб,

для проектируемого объекта установлен Класс III (низкая значимость) в соответствии с СП 132.13330.2011.

9.3 Численность персонала полигона

Таблица 2 – Расчет численности обслуживающего персонала при рекультивации нарушенных земель на подготовительном этапе

№ п/п	Наименование должностей и профессий	Кол-во смен	Численность			Пол	Класс условий труда	Санитарные категории
			явочная (в смену)	В сутки	списочная			
1	Мастер полигона	2	1	2	3	М	допустимый	2г+1б
2	Оператор ЛОС	1	1	1	2	М-Ж	допустимый	1а
3	Машинист уплотняющей машины	2	2	4	6	М	допустимый	2г+1б
4	Водитель экскаватора	2	1	2	3	М	допустимый	2г+1б
5	Водитель автосамосвала КамАЗ	2	1	2	3	М	допустимый	2г+1б
6	Рабочий по уборке помещений и прилегающей территории	1	1	1	1	М	оптимально-допустимый	1в
7	Сторож	3	1	3	4	М	допустимый	1а
	Итого:		8	15	22			
	Всего:							

Примечания:

1. Работа полигона предусматривается 2-х сменная (365 дней в году), ежедневная.
2. Пост охраны работает круглосуточно в 3 смены по 8 часов (посменно с чередованием смен).

Таблица 3 Таблица расчета необходимого количества санитарно-бытовых изделий и оборудования для персонала

50%/50% м/ж	Группа производственных процессов				принято	
		1а	1б	1в		2г
списочный состав	М	6	-	1	15	22
	Ж	-	-	-	-	-
в наибольшую смену	М	2	-	1	5	8
	Ж	-	-	-	-	-
количество душей	М	0,08	-	0,2	1	1 (1,28)*
	Ж	-	-	-	-	-
количество кранов	М	0,14	-	-	0,25	0,39
	Ж	-	-	-	-	-
	М	6	-	1	15	22

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

количество домашней или домашней и спец одежды		300x500	-	300x500	300x500	300x500
	Ж	-	-	-	-	-
количество шкафов специальной одежды	М	-	-	1 300x500	15 300x500	16 300x500
	Ж	-	-	-	-	-

- согласно примечания 4 Таблицы 6 СНиП 2.09.04-87 расчетное число душевых сеток принято в 60 % от расчетной величины.

Согласно табл. 2 принимаем площади помещений.

Таблица 3 Таблица расчета необходимого количества санитарно-бытовых помещений для персонала

Наименование помещения	Нормативный показатель	Расчетное число пользующихся	Площадь, м ²
Гардеробная	0,9...1,1 м ² /чел.; 1 двойной шкаф/чел.	22 / -	24,2 / -
Кладовая спецодежды	0,06 м ² /чел.;	16 / -	0,96 / -
Помещение сушки спецодежды	0,15 м ² /чел.	5	0,75
Помещение обеспыливания спецодежды	0,15 м ² /чел. Но не менее 12м ²	6	12 (0,9)
Помещение обогрева	0,1 м ² /чел. Но не менее 8м ²	5	8 (0,5)
Умывальная	0,05 м ² /чел.; 1/15 кран/чел.	6 / -	0,3 / - 1 / -
Душевая с преддушевой и раздевалкой	0,4...0,5 м ² /чел.; 1/5...1 сетка/чел.	5 / -	2 / - 1 / -
Комната приема пищи	0,5...1 м ² /чел. 1/ (3...4) пос. место/чел.	8	4 ÷ 8
Уборная	0,07 м ² /чел.	6 / -	0,42 / - 1м / -
Курительная	0,02 м ² /чел.;	22	0,44

Таблица 4 – Расчет численности обслуживающего персонала при рекультивации нарушенных земель на техническом этапе

Наименование профессии (должностей)	Категория / разряд	Численность, чел		Группа произв. процессов	Пол
		Явочная	Списочная		
Бригадир		1	2	1Б	М
Рабочий на геодезических работах		1	2	1Б	М
Машинист экскаватора	6 р.	12	18	2Г	М
Водитель автосамосвала	Кат. С	6	9	2Г	М
Итого:		20	30		

Примечания:

1. Работа при рекультивации предусматривается: 1 смена по 8 часов, 5 дней в неделю.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.					Лист
			ПГТ/11-18-ПЗ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	27	

Таблица 5 – Расчет численности обслуживающего персонала при рекультивации нарушенных земель на биологическом этапе

Наименование профессии (должностей)	Категория / разряд	Численность, чел		Группа произв. процессов	По л
		Явочна я	Списочная		
Бригадир		1	2	1Б	М
Рабочий		1	2	2Г	М
Итого:		2	4		

Примечания:

1. Работа при рекультивации предусматривается: 1 смена по 8 часов, 5 дней в неделю.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
							28

10 О СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ

При разработке проектной документации были использованы следующие компьютерные программы:

– УПРЗА «Эколог» версия 3.1, вариант «Стандарт» с учетом застройки, регистрационный номер 01-01-5355;

– Эколог-Шум Стандарт версии 2.1, регистрационный номер 01-01-5355;

– CREDO ДОРОГИ 1.1, регистрационный номер 7939.22738.13.01-12;

– Программы для ЭВМ: «Фундамент №2008612182», «Плита №2008612324», Лицензия № 70-13-194 от 28.08.2013г.;

– IndorCAD/Road, регистрационный номер DRE-0418-2163-0211-9494-7754-5193-0256.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
									29
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата

11 НОРМАТИВНАЯ ЛИТЕРАТУРА


1. «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87.
2. ГОСТ Р 21.1101— 2009. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
3. ТСН 30— 308— 2002 МО «Проектирование, строительство и рекультивация полигонов твердых бытовых отходов в Московской области, М., 2002.
4. Инструкция по проектированию, эксплуатации полигонов для твердых бытовых отходов» М., 1996.
5. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», СанПин 2.1.7.1038— 01.
6. СНиП 2.04.03— 85 Канализация. Наружные сети и сооружения.
7. СП 104.13330.2012. Инженерная защита территории от затопления и подтопления.
8. СП 20.13330.2011. Нагрузки и воздействия.
9. СП 45.13330.2012. Земляные сооружения, основания и фундаменты.
10. СП 101.13330.2012. Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбозащитные и рыбопропускные сооружения.
11. СНиП 12— 01— 2004. Организация строительства.
12. СНиП 12— 03— 2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
13. СНиП 12— 04— 2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.
14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200— 03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.
15. СанПин 2.1.5.980— 00. Гигиенические требования к охране поверхностных вод.
16. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года N 74— Ф3 (в ред. Федеральных законов от 04.12.2006 N 201— Ф3, от 19.06.2007 N 102— Ф3, от 14.07.2008 N 118— Ф3, от 23.07.2008 N 160— Ф3).
17. ГОСТ 21.508— 93 «Правилами выполнения рабочей документации генеральных планов».
18. ГОСТ 21.501— 93 «Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей» и др. нормативными документами, действующими на территории РФ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ПГТ/11-18-ПЗ	Лист
								30
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

12 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектная документация по объекту «Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО «Ядрово»», расположенному по адресу: Московская область, Волоколамский район, городское поселение Волоколамск, 112км автодороги Волоколамское шоссе, разработана в соответствии с Техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка рекультивации, с соблюдением требований технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Технические решения и материалы, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

ГИП _____  /Петрунин А.В./

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			ПГТ/11-18-ПЗ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 2
от 04.12.2018 к Договору № ПГТ/11-18 от 27.03.2018

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке проектной документации
"Проект реконструкции и рекультивации полигона ТКО "Ядрово""

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1	2	3
1. Общие данные		
1.1.	Наименование и вид объекта	Наименование – полигон твердых бытовых (коммунальных) отходов «Ядрово».
1.2.	Основание для выполнения работ	Корректировка инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Ядрово» по развитию технологии обращения с отходами на полигоне захоронения ТКО «Ядрово» Московской области на период 2016-2020 годы, утвержденная распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.12.2017 №870-РМ.
1.3.	Место расположения объекта	Московская область, Волоколамский район, городское поселение Волоколамск, 112 км автодороги Волоколамское шоссе, полигон ТКО.
1.4.	Исходные данные по объекту	<p>Год открытия полигона: 2008 г.;</p> <p>Площадь полигона – 26,6 га (подлежит уточнению на этапе проведения инженерных изысканий);</p> <p>Вид размещенных отходов – отходы твердые коммунальные, подобные коммунальным IV-V класса опасности;</p> <p>Расстояние до ближайшего населенного пункта – находится вблизи северо-западной части д. Ядрово;</p> <p>Ориентировочный объем захороненных отходов подлежит уточнению на этапе проведения инженерных изысканий;</p> <p>Годовой объем поступления отходов – 420 тыс. тонн в год;</p> <p>Категория земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного социального назначения»;</p> <p>Объект расположен на 6 земельных участках с кадастровыми номерами: 1) 50:07:0040405:112; 2) 50:07:0040405:111; 3) 50:07:0040405:3; 4) 50:07:0040405:110; 5) 50:07:0040405:218; 6) 50:07:0040405:262.</p>

2. Цели выполнения работ		
2.1.	Цель выполнения работ	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию и рекультивацию полигона ТКО «Ядрово».
3. Этапы выполнения работ		
3.1.	Выделение этапов	Этапы выполнения работ:

	выполнения работ	- проведение инженерных изысканий; - разработка и согласование проектной документации. Результатом должен быть проект, получивший положительное заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» и Государственной экологической экспертизы, проводимой Министерством экологии и природопользования Московской области.
3.2.	Срок выполнения работ в рамках реализации настоящего технического задания	Работы, указанные п. 3.1, должны быть завершены до 26.04.2019 г.
4. Задание на проведение инженерных изысканий по проектируемому объекту		
4.1.	Порядок проведения инженерных изысканий	4.1.1. Рекогносцировочное обследование, уточнение объемов работ по инженерным изысканиям; 4.1.2. Разработка и согласование с Заказчиком программы инженерных изысканий; 4.1.3. Проведение инженерных изысканий и исследований в соответствии с согласованной Заказчиком программой, с оформлением соответствующих технических отчетов; 4.1.4. В случае необходимости использования земельных участков для целей рекультивации предоставить предложения Заказчику по оформлению публичных сервитутов, с соответствующим финансовым обоснованием. 4.1.5. Инженерные изыскания провести на земельных участках с кадастровыми номерами: 1) 50:07:0040405:112; 2) 50:07:0040405:111; 3) 50:07:0040405:3; 4) 50:07:0040405:110; 5) 50:07:0040405:218; 6) 50:07:0040405:262.
4.2.	Требования к программе инженерных изысканий	Программа инженерных изысканий для подготовки проектной документации должна содержать следующие разделы: 1. общие сведения - наименование, местоположение, идентификационные сведения об объекте; границы изысканий, цели и задачи инженерных изысканий; краткая характеристика природных и техногенных условий района; сведения о заказчике и исполнителе работ. 2. оценка изученности территории - описание исходных материалов и данных, запрошенных Исполнителем у официальных держателей фондовых материалов; результаты анализа степени изученности природных условий; оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности; сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) исполнителем. 3. краткая физико-географическая характеристика района работ - краткая характеристика природных и техногенных условий района работ, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий. 4. состав и виды работ, организация их выполнения - обоснование состава и объемов работ, методы и технологии

их выполнения, применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение; последовательность выполнения видов работ; сведения о метрологическом обеспечении средств измерений; организация выполнения полевых и камеральных работ и др.

5. программы инженерных изысканий, разработанные Исполнителем и согласованные с Заказчиком, в том числе:

5.1. программа инженерно-геодезических изысканий, содержащая:

- информацию о топографо-геодезической изученности участка, ранее проведенных изысканиях и результатах оценки возможности использования результатов ранее выполненных работ;
- сведения и обоснование методов и схем создания съемочных сетей, методов выполнения топографической съемки;
- сведения о методах выполнения инженерно-гидрографических работ;
- сведения по инженерно-геодезическому обеспечению других видов инженерных изысканий (исследований);
- сведения о составе и содержании технического отчета, виде и форматах электронных документов представляемой отчетной документации;
- к программе инженерно-геодезических изысканий прилагают в том числе: ситуационный план (схему); схему топографо-геодезической и картографической изученности района (площадки, трассы) работ;

5.2. Программа выполнения инженерно-геологических изысканий, содержащая:

- сведения о ранее выполненных инженерно-геологических изысканиях и основные сведения о геоморфологическом и геологическом строении территории изысканий;
- общую оценку наличия опасных процессов и распространения специфических грунтов;
- обоснование состава, объемов, методов и технологии выполнения инженерно-геологических изысканий и отдельных видов изыскательских работ (исследований) и местоположения пунктов их производства (точек наблюдений, полевых испытаний и др.);
- последовательность выполнения и другие требования к выполнению инженерно-геологических работ.

5.3. программа инженерно-гидрометеорологических изысканий, содержащая:

- описание климатических условий района работ;
- водный режим ближайших водотоков;
- оценку гидрометеорологической изученности района изысканий;
- сведения о составе и содержании технического отчета, виде и форматах электронных документов представляемой отчетной документации

5.4. программа инженерно-экологических изысканий, содержащая в том числе:

		<p>- границы территории изысканий, определяемые ожидаемыми воздействиями проектируемого объекта на окружающую среду;</p> <p>- обоснование состава и объемов инженерно-экологических работ и оценку возможности и целесообразности их сочетания с работами других видов инженерных изысканий, сведения о точках наблюдений и маршрутных наблюдениях;</p> <p>- указания по методике выполнения отдельных видов работ, составу и точности определяемых параметров состояния окружающей среды;</p> <p>- обоснование принимаемых методов прогноза и моделирования и организации экологического мониторинга.</p> <p>6. особые условия - обоснование применения нестандартизированных технологий (методов), необходимости выполнения научно-исследовательских работ, научного сопровождения инженерных изысканий и др;</p> <p>7. контроль качества и приемка работ - виды и методы работ по контролю качества; оформление результатов полевого и (или) камерального контроля и приемки работ;</p> <p>8. используемые нормативные документы - перечень нормативных технических документов, обосновывающих методы выполнения работ;</p> <p>9. требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ. Представляемые отчетные материалы и сроки их представления.</p>
4.3.	Требования к проведению инженерных изысканий	<p>4.3.1. Работы по инженерным изысканиям выполнить в соответствии с требованиями:</p> <p>1) СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», в части положений постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>2) СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>3) СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».</p> <p>4) СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p> <p>5) СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</p> <p>Площадь полигона, с учетом выхода за границы свалочного тела, подлежит уточнению на этапе проведения инженерных изысканий.</p> <p>4.3.2. Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов,</p>

		<p>составленных в цифровом и в графическом (на бумажном носителе) виде, и сведений, необходимых для подготовки проектной документации.</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания выполнить в местной системе координат МСК-50 и Балтийской системе высот 1977 г.</p> <p>Топографическую съемку выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м в границах, утвержденных Заказчиком с нанесенными подземными инженерными коммуникациями.</p> <p>4.3.3. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-геологических условий района расположения полигона, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, изменение условий освоенных территорий, составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия рекультивируемого объекта с геологической средой.</p> <p>4.3.4. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны включать сбор, анализ и обобщение материалов стационарных наблюдений Росгидромета и материалов, ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований, рекогносцировочное обследование района инженерных изысканий, наблюдения за элементами гидрометеорологического режима.</p> <p>4.3.5. Информация, полученная в результате инженерно-экологических изысканий, должна быть достаточной для получения экологической характеристики объекта и прогнозной оценки ожидаемого его воздействия на окружающую среду, а также разработки мероприятий по охране окружающей среды.</p>
4.4.	Требования к составу и содержанию отчетов о результатах проведения инженерных изысканий	<p>4.4.1. Технический отчет по проведенным инженерно-геодезическим изысканиям выполняется согласно СП 47.13330.2012 с приложением картографических материалов.</p> <p>4.4.2. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям (пояснительная записка и графическая часть) должны отвечать п. СП 47.13330.2012.</p> <p>4.4.3. Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям в полном объеме, включая графические материалы, выполняется в соответствии с СП 47.13330.2012</p> <p>4.4.4. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям выполняется в соответствии с СП 47.13330.2012.</p>
4.5.	Требования к составу и оформлению сводного технического отчета	<p>Сводный технический отчет по результатам проведения инженерных изысканий формируется на основе данных п. 4.4 настоящего технического задания и содержит в том числе:</p> <p>- расположение объекта;</p>

	по результатам проведения инженерных изысканий	<ul style="list-style-type: none"> - расстояние от объекта до ближайших градостроительных объектов, в км; - общая площадь отчуждения, га; - площадь, занятая непосредственно отходами, га; - общий объем накопления отходов, в тыс. м³; - объем поступления отходов по годам эксплуатации, в тыс. м³; - высота слоя отходов, м (в том числе над уровнем земли, м); - верхний слой изолирующего материала; - толщина верхнего слоя изоляции, м; - ведомственная принадлежность прилегающих земель; - предполагаемое использование данной территории в дальнейшем; - мощность выделяемого биогаза от тела полигона (куб. м/с, т/год), подтвержденная лабораторными анализами и расчетными методами; - объем образуемого фильтрата (куб. м/год); - ареал распространения загрязнения компонентов окружающей среды на сопредельных с полигоном территориях, вызванного эксплуатацией объекта размещения отходов; - технико-экономическое обоснование наиболее эффективного метода сбора и очистки образующихся сточных вод (фильтрата) (с учетом возможности применения наилучших доступных технологий); - технико-экономическое обоснование наиболее эффективного метода сбора, обезвреживания (очистка) и утилизации биогаза (с учетом возможности применения наилучших доступных технологий).
4.6.	Особые требования	<p>4.6.1. Определить ареал загрязнения компонентов окружающей среды на сопредельных с полигоном территориях, вызванного эксплуатацией объекта размещения отходов.</p> <p>4.6.2. Указанные границы подтвердить результатами лабораторного контроля.</p> <p>4.6.3. Определение границ разработки проектной документации и необходимости оформления соответствующих публичных сервитутов определить по результатам пунктов 4.1. настоящего технического задания.</p>
5. Задание на выполнение проектных работ		
5.1.	Выделение этапов выполнения работ	<p>Этапы выполнения проектных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка и оформление проектно-сметной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства - согласование проектно-сметной документации в установленном порядке с прохождением необходимых экспертиз
5.2.	Порядок проведения проектных работ	<p>5.2.1. Разработка и согласование с Заказчиком состава проектно-сметной документации.</p> <p>5.2.2. Разработка проектно-сметной документации в объеме, согласованном с Заказчиком;</p> <p>5.2.3. Оформление проектно-сметной документации и согласование ее в установленном порядке.</p>

5.3.	Требования к разработке проектной документации	<p>5.3.1. Проектно-сметную документацию разработать с учетом требований положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 (включающий в том числе и перечень затрат на реализацию природоохранных мероприятий) и статьи 48 Градостроительного кодекса РФ;</p> <p>5.3.2. Проектно-сметная документация должна содержать разделы:</p> <p>5.3.2.1. Пояснительная записка;</p> <p>5.3.2.2. Схема планировочной организации земельного участка;</p> <p>5.3.2.3. Конструктивные и объемно-планировочные решения;</p> <p>5.3.2.4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;</p> <p>5.3.2.5. Проект организации строительства;</p> <p>5.3.2.6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>5.3.2.7. Мероприятия по обеспечению охраны окружающей среды;</p> <p>5.3.2.8. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;</p> <p>5.3.2.9. Смета на строительство объектов капитального строительства;</p> <p>5.3.2.10. Комплексное обоснование направления рекультивации нарушенных земель, содержащие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснование предлагаемых мероприятий и технических решений по рекультивации нарушенных земель в связи с выбранным направлением рекультивации земель и земельных участков на основании целевого назначения и разрешенного использования земель и земельных участков после завершения рекультивации; - описание требований, предъявляемых к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель и земельных участков; <p>5.3.3. Содержание, объемы и график работ по рекультивации нарушенных земель, содержащий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - последовательность и объемы выполнения работ по рекультивации земель и земельных участков; - сроки проведения работ по рекультивации земель и земельных участков с разбивкой по этапам проведения отдельных видов работ; - сроки окончания сдачи работ по рекультивации земель и земельных участков. <p>5.3.4. Проектная документация должна содержать картографические материалы, отражающие состояние объекта после проведения рекультивации, в том числе:</p>
------	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - чертежи в масштабе (1: 2000 или 1: 5000, или 1: 10 000) изменения рельефа местности с указанием результирующих высот, конфигурации и формы поверхности, которые будут созданы на техническом этапе рекультивации; - план-схему участка рекультивации в масштабе 1:10000 с представлением границ, отметок высот, размещением технологических и природных объектов, мест нанесения рекультивационного слоя, площадей, сроков и видов планируемых работ на биологическом этапе рекультивации. - технологические схемы рекультивационных работ.
5.4.	Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	Объемно-планировочные и конструктивные решения должны предусматривать выбор оптимальной геометрии формы свалочного тела в соответствии с нормативными документами
5.5.	Требования к строительным решениям	<p>Проектно-изыскательские работы для разработки «Проекта реконструкции и рекультивации полигона захоронения ТКО «Ядрово» выполнить на территории общей площадью 26,6 га в том числе:</p> <p>5.5. 1. Инженерные изыскания выполнить в объеме, необходимом для:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработки проектных решений по устройству очистных сооружений сточных вод и фильтрата (в том числе, обратный осмос). Технология выбирается на предпроектной стадии, выбор оптимального варианта проектного решения согласовывается с Заказчиком и при необходимости, выполняется по отдельному Техническому заданию; - разработки проектных решений по устройству системы сбора биогаза (активная дегазация). Технология выбирается на предпроектной стадии. Выбор оптимального варианта проектного решения согласовывается с Заказчиком и при необходимости, выполняется по отдельному Техническому заданию; - разработки проектных решений по рекультивации участка площадью 26,6 га (подлежит уточнению на этапе проектирования) в границах выделенного землеотвода; - принятия проектных решений с увеличением проектной мощности до 420 тыс. тонн/год; - разработки проектных решений для установки аппаратно-программного комплекса контроля (комплекс видеонаблюдения, с системой автоматического распознавания государственных регистрационных знаков транспортных средств, стационарные пункты весового контроля, оборудование для считывания и печати бланков электронных талонов, автоматические ограждающие устройства (шлагбаумы)). <p>5.5.2. Разработку проектных решений выполнить на основании инженерных изысканий, а также ранее проведенных проектно-изыскательских работ на территории полигона с учетом данных производственно-экологического мониторинга, проводимого на полигоне, в объеме и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16</p>

		<p>февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>5.5.3. Разработку рабочей документации выполнить на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и экологической экспертизы.</p> <p>5.5.4. При проектировании предусмотреть применение современных материалов и новейших технологий в области полигонных захоронений отходов.</p> <p>Основные показатели: Площадь полигона 26,6 га Фактическая абсолютная высотная отметка существующего свалочного тела - 262,9 м. Максимальная – определяется проектом. К настоящему времени захоронено 1 259 241 куб. м ТКО. Общая и проектная вместимость – определяются проектом. Объем захораниваемых отходов при максимальной загрузке - 420 тыс. тонн/год. Объем захораниваемых отходов при гарантированной загрузке - 420 тыс. тонн/год. Коэффициент уплотнения ТКО при захоронении до 1,0 тонн/куб. м.</p>
5.6.	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды, реализуемым в составе проектной документации	<p>5.6.1. Обеспечить соответствие принятых технических решений и мероприятий по ликвидации согласно следующим нормативам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ. 2) Федеральный закон РФ «Об экологической экспертизе» от 23.11.95. № 174-ФЗ. 3) Федеральный закон РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 № 52-ФЗ. 4) Федеральный закон РФ «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 № 96-ФЗ. 5) Федеральный закон РФ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.98 № 89-ФЗ. 6) Федеральный закон РФ «О недрах» от 21.02.1992 № 2395-1. 7) Федеральный закон РФ «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ. 8) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». 9) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». 10) СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» 11) СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения». 12) «Положение об оценке воздействия намечаемой

		<p>хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ», утвержденное Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.00 № 372.</p> <p>13) Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. № 525/67 «Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы».</p> <p>14) ГОСТ 17.5.3.04-83 «Земли. Общие требования к рекультивации земель».</p> <p>5.6.2. Разработать мероприятия по рекультивации полигона ТКО «Ядрово» согласно требованиям Приказа Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. № 525/67 «Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», в соответствии с Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О землеустройстве».</p> <p>5.6.3. Проектную документацию в части оценки воздействия на компоненты окружающей среды выполнить с учетом требований Федерального закона от 04.05.1999г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха», Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона РФ «О недрах» от 21.02.1992 № 2395-1 и иных нормативных документов в области охраны окружающей среды.</p>
5.7.	Особые требования	<p>5.7.1. Разработать мероприятия, направленные на исключение загрязнения водоохраной зоны рек, с соответствующим моделированием.</p> <p>5.7.2. Разработать мероприятия по исключению загрязнения почв и подземных вод после проведения работ по реконструкции (рекультивации) объекта.</p> <p>5.7.3. Предусмотреть мероприятия по восстановлению биологической продуктивности и хозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей природной среды.</p>
5.8.	Требования к оформлению документации	<p>По результатам инженерных изысканий отчеты оформляются в отдельные тома по видам изысканий. Документация выполняется, комплектуется, шифруется и оформляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013. Результаты инженерных изысканий и ПСД оформляются в виде отчетной документации согласно СП 47.13330.2012 и представляются Заказчику в сроки, установленные договором, на бумажном носителе в 3-х экземплярах, на электронном носителе в 1 экземпляре (в целях совместимости с программным обеспечением, установленным у Заказчика, в форматах Word, Excel, AutoCAD и совместимых с ними, а также в форматах текстовых и графических файлов pdf). Проектная документация представляется Заказчику на бумажном носителе в 3-х экземплярах, на электронном</p>

носителе (USB flash и CD) в 1 экземпляре, в целях совместимости с программным обеспечением, установленным у Заказчика, в форматах Microsoft Word, Microsoft Excel, AutoCAD и совместимых с ними, а также в форматах текстовых и графических файлов, pdf.

Технические требования к предоставлению разделов документации в электронном виде:

- 1) текстовая часть – в форматах файлов текстового процесса типа MS Word, табличного процессора типа MS Excel;
- 2) графическая часть – в растровых графических форматах и в форматах файлов системы автоматизированного проектирования и черчения типа AutoCAD;
- 3) сметная документация – в форматах файлов табличного процессора типа MS Excel и программного комплекса для составления и проверки сметных расчетов типа Гранд-смета или аналогичных;
- 4) файлы пакета электронных данных (документов) не должны быть зашифрованы, не допускается устанавливать в файлах парольную защиту на открытие файла;
- 5) файлы должны открываться на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования);
- 6) не допускается в файлах устанавливать опцию запрета копирования и печати содержимого файла
- 7) при формировании пакета электронных данных (документов) должна быть обеспечена целостность информации, шрифты, иллюстрации и другие файловые объекты должны быть встроены («внедрены») в тело файла;
- 8) архивные файловые форматы (RAR) допускается использовать для предоставления документов с общим объемом количества информации более 500 Мбайт (мегабайт);
- 9) предоставление части документа (не в полном объеме) не допускается;
- 10) для предоставляемых графических изображений не должны быть применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации;
- 11) копии текстовых документов должны соответствовать определениям ГОСТ Р 511141-98 и не содержать визуально воспринимаемых признаков изменения документа, полностью воспроизводящего информацию подлинного документа и всех его внешних признаков или их частей;
- 12) каждое наименование файла пакета электронных данных (документов) должно соответствовать содержанию файла (включая надписи и графические изображения);
- 13) файлы не должны содержать недоступных для

		прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей.
6. Сметная документация		
6.1.	Сметная документация	<p>Выполнить сметную документацию в базовых и текущих ценах в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1038/пр и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1039/пр. При определении сметной стоимости работ руководствоваться Методикой применения сметных норм, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.12.2016 г. № 1028/пр.</p> <p>Провести конъюнктурный анализ по материалам и оборудованию, которые не учитываются нормативными расценками.</p> <p>Электронная версия смет (текстовые файлы) представляется в программе Excel 2010. Для смет, составленных в программе «Грандсмета», предоставить электронную версию с расширением файлов *.gsfx (файлы смет).</p> <p>Сметная документация, должна быть, выполнена в соответствии с ПЦСН-2014 МО, получено положительное заключение экспертизы о достоверности сметной стоимости.</p>
7. Иные требования		
7.1.	Иные требования	Сбор недостающих исходных данных на всех этапах работ осуществляет Проектировщик по поручению Заказчика и от его имени.
7.2.	Гарантийные обязательства	<p>В соответствии с п.п. 1,2 ст. 761 Гражданского кодекса Российской Федерации Исполнитель по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ.</p> <p>Гарантийный срок проектной документации – 5 лет с момента сдачи-приемки результата работ.</p> <p>Гарантийный срок инженерных изысканий определяется их актуальностью согласно действующим на момент подписания Договора нормативным документам.</p> <p>При обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах в течении гарантийного срока Исполнитель по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки, если законом или договором подряда на выполнение проектных и изыскательских работ не установлено иное.</p>

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Ядро»

М.П.



/ А. И. Сулимов /

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ГеоТехПроект»

М.П.



/ А.В. Мордвинов /

[Large blue ink scribble or signature]



Саморегулируемая организация
Основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование
(вид саморегулируемой организации)

**АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«СтройОбъединение»**

188309, РФ, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Генерала Кныша, д. 8А

www.stroy-sro.su

№ СРО-П-145-04032010

г. Гатчина
(место выдачи Свидетельства)

«12» февраля 2016г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определённому виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства

№ 11242

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоТехПроект»,

ОГРН 1102468009159, ИНН 2463219097, 660012, Красноярский край,

Красноярск, ул. Анатолия Гладкова, дом № 4, оф. 30

Основание выдачи Свидетельства : решение Контрольно-дисциплинарного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организации,

АС «СтройОбъединение» № 12КДК от 12 февраля 2016г.
номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «12» февраля 2016г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 9682 от 11 июня 2013г.
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Генеральный директор
АС «СтройОбъединение»
(должность уполномоченного лица)

(подпись)

Погодин В.С.
(инициалы, фамилия)



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «12» февраля 2016г.
№ 11242

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член АС «СтройОбъединение» Общество с ограниченной ответственностью «ГеоТехПроект», ИНН 2463219097 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «СтройОбъединение» Общество с ограниченной ответственностью «ГеоТехПроект», ИНН 2463219097 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
1.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СХЕМЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О ВНУТРЕННЕМ ИНЖЕНЕРНОМ ОБОРУДОВАНИИ, ВНУТРЕННИХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения*
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем*
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О НАРУЖНЫХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:

5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.8.	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «СтройОбъединение» Общество с ограниченной ответственностью «ГеоТехПроект», ИНН 2463219097 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
1.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СХЕМЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О ВНУТРЕННЕМ ИНЖЕНЕРНОМ ОБОРУДОВАНИИ, ВНУТРЕННИХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О НАРУЖНЫХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей Электроснабжение 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоТехПроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **300 000 000 (Триста миллионов) рублей.**

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Генеральный директор
АС «СтройОбъединение»
должность



Погодин В.С.
фамилия, инициалы

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав


Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6611			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:110	

Номер кадастрового квартала:	50:07:0040405
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, городское поселение Волоколамск, 112 км автодороги Волоколамское шоссе, поз. 1
Площадь:	5094 +/- 49 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	171565.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6611			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:110	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под автомобильную дорогу к полигону твердых бытовых отходов
Сведения о кадастровом инженере:	Гусев Владимир Николаевич №50-10-232, 01.11.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ

Савин А. О.



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

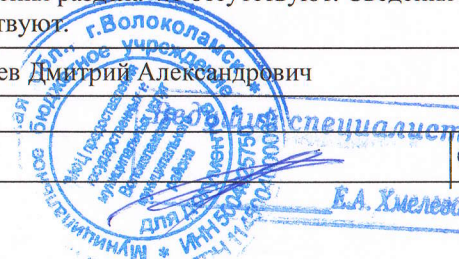


Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6611			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:110	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Щугарев Дмитрий Александрович
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Савин А. О.



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

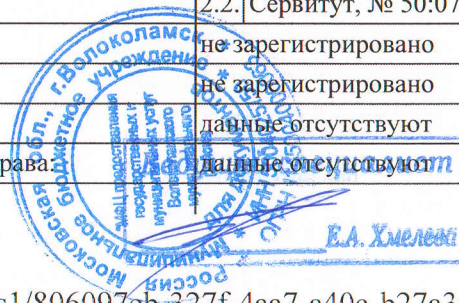
М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6611	
Кадастровый номер:	50:07:0040405:110
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сервитут, Московская область, Волоколамский район, сельское поселение Чисменское, д.Ядрово, кад.№ 50:07:0040405:110, Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: под автомобильную дорогу к полигону твердых бытовых отходов, общая площадь 5094 кв. м
вид:	
3. 3.1.1. дата государственной регистрации:	31.07.2017
номер государственной регистрации:	50:07:0040405:110-50/007/2017-9
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.07.2017 по 09.07.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Ядрово", ИНН: 5004021191
основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута земельного участка от 10.07.2017 №№3
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Ядрово", ИНН: 5004021191
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Сервитут, № 50:07:0040405:110-50/007/2017-8 от 31.07.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют



7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

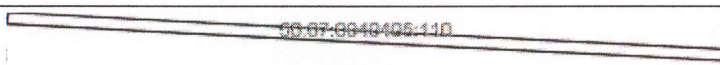
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6611			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:110	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6611			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:110	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	189° 33'	9.10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	92° 54'	565.87	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
3	3	4	1° 24'	8.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	272° 54'	564.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6611			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:110	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона № <u> </u>				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498548.84	1284493.32	Закрепление отсутствует	0.10
2	498539.87	1284491.81	Закрепление отсутствует	0.10
3	498511.25	1285056.96	Закрепление отсутствует	0.10
4	498520.24	1285057.18	Закрепление отсутствует	0.10

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Параметры подписи

Статус Общий статус подписи Подпись верна
Статус проверки математической корректности Подпись верна
Статус проверки сертификата Сертификат действителен

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 1DAE87A10006000061C6

Издатель: CA FGBU FKP Rosreestr

Действителен с: 27.02.2017 12:32:00 UTC

Действителен до: 27.05.2018 12:42:00 UTC

Владелец: Управление Росреестра по Московской области

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2001

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
ВОЛОКОЛАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

(МБУ «МФЦ Волоколамского муниципального района»)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

Номер кадастрового квартала:	50:07:0040405
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Волоколамский район, сельское поселение Чисменское, д. Ядрово
Площадь:	20893 +/- 253 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703676.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под дорогу
Сведения о кадастровом инженерере:	Гусев Владимир Николаевич №50-10-232, 21.09.2012
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Щугарев Дмитрий Александрович
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Савин А. О. Инженер-специалист Е.А. Хмелева

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

1. Правообладатель (правообладатели):
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2.1. не зарегистрировано

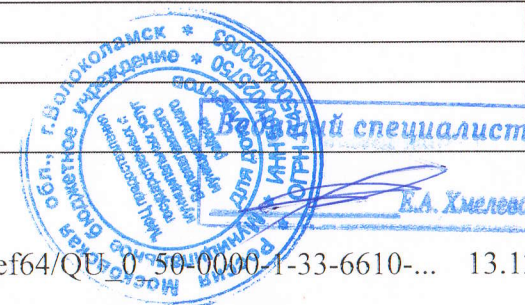
вид:

Сервитут, Московская область, Волоколамский район, сельское поселение Чисменское, д.Ядрово, кад.№ 50:07:0040405:218, Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: под дорогу, общая площадь 20 893 кв. м

3. 3.1.1. дата государственной регистрации:
номер государственной регистрации:
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
основание государственной регистрации:

03.08.2017
50:07:0040405:218-50/007/2017-6
с 03.08.2017 по 17.05.2020
Общество с ограниченной ответственностью "Ядрово", ИНН: 5004021191
Соглашение об установлении сервитута земельного участка от 28.06.2017

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Ядрово", ИНН: 5004021191
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Сервитут, № 50:07:0040405:218-50/007/2017-5 от 03.08.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



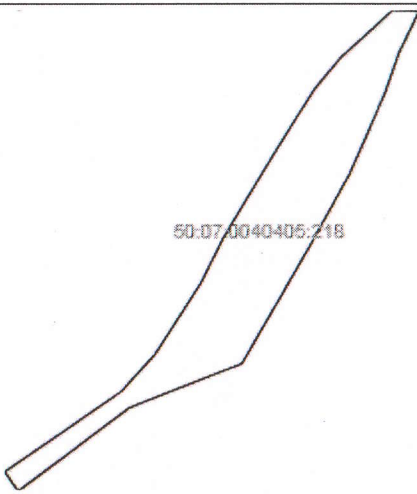
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	17	92° 54'	20.90	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	47° 29'	56.13	данные отсутствуют	50:07:0040405:274	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
3	3	2	39° 41'	32.18	данные отсутствуют	50:07:0040405:274	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
4	4	3	32° 23'	51.16	данные отсутствуют	50:07:0040405:274	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
5	5	4	31° 12'	87.47	данные отсутствуют	50:07:0040405:274	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
6	6	5	26° 34'	40.06	данные отсутствуют	50:07:0040405:274	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
7	7	6	33° 12'	67.38	данные отсутствуют	50:07:0040405:274	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
8	8	7		40.26		50:07:0040405:274	



			42° 53'		данные отсутствуют		Московская область, р-н Красногорский, г. Красногорск, бульв. Строителей, д. 1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
9	9	8	55° 32'	111.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	9	324° 59'	18.55	данные отсутствуют	50:07:0040405:112	Адрес отсутствует
11	11	10	233° 16'	109.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	11	248° 55'	96.97	данные отсутствуют	50:07:0040405:276	Адрес отсутствует
13	13	12	210° 5'	107.21	данные отсутствуют	50:07:0040405:276	Адрес отсутствует
14	14	13	208° 55'	66.39	данные отсутствуют	50:07:0040405:276	Адрес отсутствует
15	15	14	203° 27'	70.30	данные отсутствуют	50:07:0040405:276	Адрес отсутствует

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	15	199° 1'	33.43	данные отсутствуют	50:07:0040405:276	Адрес отсутствует
17	17	16	206° 3'	35.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона № <u> </u>				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498512.69	1285028.51	Закрепление отсутствует	0.50
2	498474.75	1284987.14	Закрепление отсутствует	0.50
3	498449.98	1284966.59	Закрепление отсутствует	0.50
4	498406.78	1284939.19	Закрепление отсутствует	0.50
5	498331.96	1284893.88	Закрепление отсутствует	0.50
6	498296.13	1284875.97	Закрепление отсутствует	0.50
7	498239.75	1284839.08	Закрепление отсутствует	0.50
8	498210.25	1284811.68	Закрепление отсутствует	0.50
9	498147.21	1284719.84	Закрепление отсутствует	0.50
10	498132.02	1284730.48	Закрепление отсутствует	0.50
11	498197.72	1284818.53	Закрепление отсутствует	0.50
12	498232.61	1284909.01	Закрепление отсутствует	0.50
13	498325.38	1284962.75	Закрепление отсутствует	0.50
14	498383.49	1284994.85	Закрепление отсутствует	0.50
15	498447.98	1285022.83	Закрепление отсутствует	0.50

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Ведущий специалист
Е.А. Хмелева

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6610			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:218	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	498479.59	1285033.72	Закрепление отсутствует	0.50
17	498511.63	1285049.38	Закрепление отсутствует	0.50

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Параметры подписи

Статус	Общий статус подписи	Подпись верна
	Статус проверки математической корректности	Подпись верна
	Статус проверки сертификата	Сертификат действителен

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 1DAE87A10006000061C6

Издатель: CA FGBU FKP Rosreestr

Действителен с: 27.02.2017 12:32:00 UTC

Действителен до: 27.05.2018 12:42:00 UTC

Владелец: Управление Росреестра по Московской области

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2001

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
ВОЛОКОЛАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

(МБУ «МФЦ Волоколамского муниципального района»)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6612			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:262	

Номер кадастрового квартала:	50:07:0040405
Дата присвоения кадастрового номера:	04.06.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Волоколамский район, городское поселение Волоколамск, 112 км Волоколамского шоссе.
Площадь:	2575 +/- 89 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	110879.50
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6612			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:262	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под автомобильную дорогу
Сведения о кадастровом инженере:	Гусев Владимир Николаевич №50-10-232, 26.03.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ



Савин А. О.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6612			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:262	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Игударев Дмитрий Александрович
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Савин А. О.



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6612	
Кадастровый номер:	50:07:0040405:262
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	21.11.2017
номер государственной регистрации:	50:07:0040405:262-50/007/2017-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.11.2017 по 07.11.2020
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Ядрово", ИНН: 5004021191
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 08.11.2017 №229/2017, выдавший орган: Администрация Волоколамского муниципального района, ООО "Ядрово", дата регистрации 21.11.2017, №50:07:0040405:262-50/007/2017-3
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10.	данные отсутствуют



Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
11. сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6612			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:262	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6612			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:262	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	4	5° 52'	104.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	272° 54'	25.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	2	185° 52'	101.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	3	100° 5'	25.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Савин А. О.
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6612			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:262	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона № <u> </u>				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498541.62	1284635.64	данные отсутствуют	0.20
2	498540.35	1284660.64	данные отсутствуют	0.20
3	498641.23	1284671.01	данные отсутствуют	0.20
4	498645.62	1284646.32	данные отсутствуют	0.20

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Параметры подписи

Статус Общий статус подписи	Подпись верна
Статус проверки математической корректности	Подпись верна
Статус проверки сертификата	Сертификат действителен

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 1DAE87A10006000061C6

Издатель: CA FGBU FKP Rosreestr

Действителен с: 27.02.2017 12:32:00 UTC

Действителен до: 27.05.2018 12:42:00 UTC

Владелец: Управление Росреестра по Московской области

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2001

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
ВОЛОКОЛАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

(МБУ «МФЦ Волоколамского муниципального района»)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6607			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:111	

Номер кадастрового квартала:	50:07:0040405
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, городское поселение Волоколамск, 112 км автодороги Волоколамское шоссе, поз. 2
Площадь:	100496 +/- 222 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3334457.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6607			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:111	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под полигон для твердых бытовых отходов
Сведения о кадастровом инженере:	Гусев Владимир Николаевич №50-10-232, 02.11.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ



Савин А. О.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6607			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:111	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Щугарев Дмитрий Александрович

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6607	
Кадастровый номер:	50:07:0040405:111
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЦМПТ", ИНН: 7724855081
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-07/015/2013-025 от 23.04.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия





Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6607			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:111	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись М.П.	инициалы, фамилия



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6607			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:111	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	9	98° 33'	149.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	14° 28'	490.14	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
3	3	2	322° 45'	126.35	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
4	4	3	227° 28'	110.79	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
5	5	4	240° 54'	77.54	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
6	6	5	194° 60'	189.73	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
7	7	6	184° 57'	43.19	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
8	8	7		65.06		50:07:0040405:275	

			147° 14'		данные отсутствуют		Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
9	9	8	189° 30'	161.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6607			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:111	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498649.98	1284358.78	Закрепление отсутствует	0.10
2	498175.38	1284236.35	Закрепление отсутствует	0.10
3	498074.80	1284312.83	Закрепление отсутствует	0.10
4	498149.70	1284394.46	Закрепление отсутствует	0.10
5	498187.41	1284462.21	Закрепление отсутствует	0.10
6	498370.68	1284511.30	Закрепление отсутствует	0.10
7	498413.71	1284515.03	Закрепление отсутствует	0.10
8	498468.42	1284479.82	Закрепление отсутствует	0.10
9	498627.78	1284506.50	Закрепление отсутствует	0.10

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Параметры подписи

Статус Общий статус подписи

Подпись верна

Статус проверки математической корректности Подпись верна

Статус проверки сертификата

Сертификат действителен

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 1DAE87A10006000061C6

Издатель: CA FGVU FKR Rosreestr

Действителен с: 27.02.2017 12:32:00 UTC

Действителен до: 27.05.2018 12:42:00 UTC

Владелец: Управление Росреестра по Московской области

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2001

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
ВОЛОКОЛАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

(МБУ «МФЦ Волоколамского муниципального района»)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:112	

Номер кадастрового квартала:	50:07:0040405
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, городское поселение Волоколамск, 112 км автодороги Волоколамское шоссе, поз. 3
Площадь:	106973 +/- 229 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3602850.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:112	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	полигон для твердых бытовых отходов
Сведения о кадастровом инженере:	Гусев Владимир Николаевич №50-10-232, 01.11.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ



Савин А. О.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:112	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Щугарев Дмитрий Александрович

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Савин А. О.
---------------------	-------------



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608	
Кадастровый номер:	50:07:0040405:112
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЦМПТ", ИНН: 7724855081
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-07/015/2013-024 от 23.04.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись М.П. инженер-кадастровый специалист	инициалы, фамилия

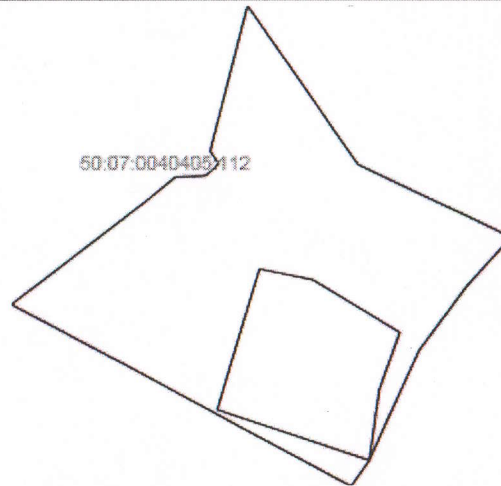


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:112	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:112	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	13	145° 0'	224.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50:07:0040405:113	Адрес отсутствует
3	2	1	14° 38'	174.24	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
4	3	2	325° 11'	17.75	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
5	4	3	47° 51'	20.93	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
6	5	4	87° 43'	35.32	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
7	6	5	50° 58'	42.11	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	Московская область, р-н Красногорский, г.Красногорск, бульв.Строителей, д.1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
8	7	6	52° 23'	199.69	данные отсутствуют	50:07:0040405:275	



							Московская область, р-н Красногорский, г. Красногорск, бульв. Строителей, д. 1, kadastr@razvitie-mo.ru kadastr@razvitie-mo.ru kada
9	8	7	297° 59'	449.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	9	8	215° 9'	36.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	9	14	7° 60'	82.35	данные отсутствуют	50:07:0040405:3	Адрес отсутствует
12	9	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50:07:0040405:3, 50:07:0040405:3	Адрес отсутствует
13	10	9	204° 23'	140.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	11	10	216° 28'	92.60	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	12	11	222° 40'	77.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ___	Всего разделов: ___
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:112	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498302.56	1284611.08	Закрепление отсутствует	0.10
2	498133.97	1284567.05	Закрепление отсутствует	0.10
3	498119.40	1284577.18	Закрепление отсутствует	0.10
4	498105.35	1284561.66	Закрепление отсутствует	0.10
5	498103.94	1284526.37	Закрепление отсутствует	0.10
6	498077.42	1284493.66	Закрепление отсутствует	0.10
7	497955.52	1284335.49	Закрепление отсутствует	0.10
8	497744.57	1284732.43	Закрепление отсутствует	0.10
9	497774.55	1284753.54	Закрепление отсутствует	0.10
10	497902.30	1284811.46	Закрепление отсутствует	0.10
11	497976.77	1284866.50	Закрепление отсутствует	0.10
12	498033.42	1284918.72	Закрепление отсутствует	0.10
13	498118.31	1284740.08	Закрепление отсутствует	0.10
14	497856.10	1284765	Закрепление отсутствует	0.10
15	497833.36	1284575.89	Закрепление отсутствует	0.10

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ

Савин А. О.

Инженер-геодезист

Е.А. Хмелева

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6608			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:112	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	497996.69	1284625.16	Закрепление отсутствует	0.10
17	497984.28	1284687.07	Закрепление отсутствует	0.10
18	497922.84	1284788.89	Закрепление отсутствует	0.10

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Параметры подписи

Статус Общий статус подписи

Подпись верна

Статус проверки математической корректности Подпись верна

Статус проверки сертификата

Сертификат действителен

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 1DAE87A10006000061C6

Издатель: CA FGVU FKP Rosreestr

Действителен с: 27.02.2017 12:32:00 UTC

Действителен до: 27.05.2018 12:42:00 UTC

Владелец: Управление Росреестра по Московской области

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2001

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
ВОЛОКОЛАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

(МБУ «МФЦ Волоколамского муниципального района»)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6606			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:3	

Номер кадастрового квартала:	50:07:0040405
Дата присвоения кадастрового номера:	06.09.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: -
Адрес:	Московская область, Волоколамский район, городское поселение Волоколамск, 112 км автодороги Волоколамское шоссе, поз.5
Площадь:	30080 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	998054.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись М.П. Специалист	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6606			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:3	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под свалкой
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ

Савин А. О.



Раздел 1

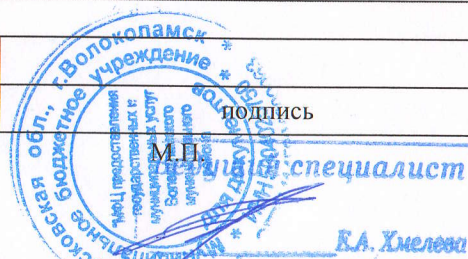
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6606			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:3	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:		Щугарев Дмитрий Александрович	
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А.О. специалист	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

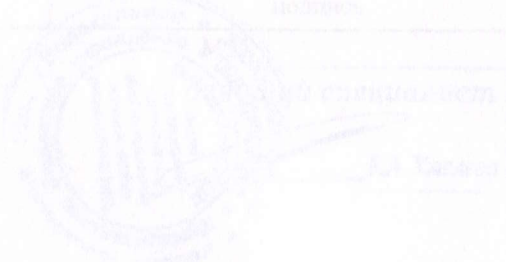
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6606	
Кадастровый номер:	50:07:0040405:3
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЦМПТ", ИНН: 7724855081
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-07/015/2013-026 от 23.04.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия





[Faint header text]		[Faint header text]	
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]

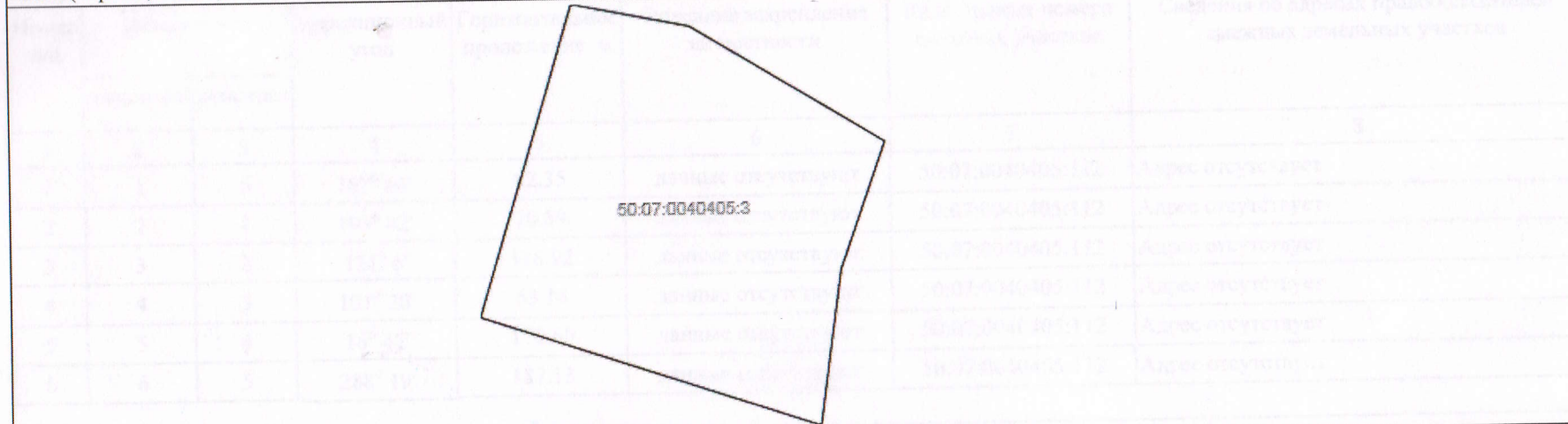


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6606			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:3	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6606			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	6	187° 60'	82.35	данные отсутствуют	50:07:0040405:112	Адрес отсутствует
2	2	1	199° 42'	70.89	данные отсутствуют	50:07:0040405:112	Адрес отсутствует
3	3	2	121° 6'	118.92	данные отсутствуют	50:07:0040405:112	Адрес отсутствует
4	4	3	101° 20'	63.14	данные отсутствуют	50:07:0040405:112	Адрес отсутствует
5	5	4	16° 47'	170.60	данные отсутствуют	50:07:0040405:112	Адрес отсутствует
6	6	5	288° 19'	187.13	данные отсутствуют	50:07:0040405:112	Адрес отсутствует

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.12.2017 № 50-0-1-332/4006/2017-6606			
Кадастровый номер:		50:07:0040405:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	497856.10	1284765	данные отсутствуют	0.10
2	497922.84	1284788.89	данные отсутствуют	0.10
3	497984.28	1284687.07	данные отсутствуют	0.10
4	497996.69	1284625.16	данные отсутствуют	0.10
5	497833.36	1284575.89	данные отсутствуют	0.10
6	497774.55	1284753.54	данные отсутствуют	0.10

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Савин А. О.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Параметры подписи

Статус Общий статус подписи Подпись верна
Статус проверки математической корректности Подпись верна
Статус проверки сертификата Сертификат действителен

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 1DAE87A10006000061C6

Издатель: CA FGBU FKP Rosreestr

Действителен с: 27.02.2017 12:32:00 UTC

Действителен до: 27.05.2018 12:42:00 UTC

Владелец: Управление Росреестра по Московской области

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2001

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
ВОЛОКОЛАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

(МБУ «МФЦ Волоколамского муниципального района»)

